

Risco de Crédito

Objetivos Gerais:

Este curso tem como objetivo dotar os participantes de competências que lhes permitam compreender melhor as diferentes abordagens de avaliação do risco dos negócios, bem como aplicar técnicas de análise e exequibilidade de projetos de investimento. Será realizada ainda uma abordagem ao tema dos colaterais de crédito.

Objetivos Específicos:

No final do curso os formandos ficarão aptos:

- Responder à crescente sofisticação e complexidade da análise de crédito e do enquadramento desta na organização;
- Entender quais as consequências do agravamento dos índices do crédito em incumprimento, nomeadamente quanto a requisitos de capital;
- Perceber e elaborar o perfil de cliente;
- Identificar atempadamente, as situações de "Crédito Problemático" e atuar sobre elas;
- Técnicas para melhor gestão da recuperação de crédito.

Destinatários:

Este Curso destina-se a todos os profissionais com responsabilidades nas áreas de risco, concessão e recuperação de crédito.

Carga Horária:

24 horas

Conteúdo Programático:

Módulo I – Enquadramento organizacional para a temática do Crédito

- Órgãos de Controlo;
- Órgãos Operacionais;
- Órgãos Comerciais;
- Órgãos de Recuperação;
- Órgãos de Assessoria;
- Segregação.

Módulo II – Crédito

- Particulares: O tema dos scorings, o futuro;
- Empresas:
 - Ratings internos;
 - Análise económica e Financeira;
 - Rácios e indicadores;
 - Avaliação de perfis.
- Os 5C.

Módulo III – Projetos de investimento

- Tipos de avaliação para além da avaliação financeira;
- Considerações setoriais a considerar;
- Análise financeira d de projetos de Investimento;
 - Conformidade de pressupostos;
 - Cálculo de indicadores relevantes;
 - VA;
 - VAL;
 - TIR;
 - PRI;
 - ROI;
 - EVA;
 - CVA.

Módulo IV – O tema da avaliação imobiliária no contexto do crédito

- Conceitos de avaliação;
- Atribuição de valor e tipos de valor;
- Avaliação do risco no imobiliário;
- Métodos de avaliação imobiliária para financiamento.

Módulo IV – Os colaterais de Crédito

- Tipos de Colaterais;
- Valorização.

Módulo V Abordagem breve ao Projet Finance

- Enquadramento e definições.